8212-3	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 105.000,01 até 140.000,00	2.427,25	1.127,85	3.555,10
8213-1	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 140.000,01 até 175.000,00	2.595,58	1.206,15	3.801,73
8214-9	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 175.000,01 até 210.000,00	2.764,26	1.284,53	4.048,79
8215-6	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 210.000,01 até 280.000,00	2.933,41	1.625,27	4.558,68
8216-4	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 280.000,01 até 350.000,00	3.014,14	1.670,13	4.684,27
8217-2	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 350.000,01 até 420.000,00	3.095,31	1.715,10	4.810,41
8218-0	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 420.000,01 até 560.000,00	3.176,98	2.099,17	5.276,15
8219-8	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 560.000,01 até 700.000,00	3.351,48	2.214,67	5.566,15
8220-6	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 700.000,01 até 840.000,00	3.526,44	2.330,29	5.856,73
8221-4	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 840.000,01 até 1.120.000,00	3.702,02	2.857,47	6.559,49
8222-2	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 1.120.000,01 até 1.400.000,00	4.009,87	3.095,20	7.105,07
8223-0	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 1.400.000,01 até 1.680.000,00	4.318,29	3.333,28	7.651,57
8224-8	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - de 1.680.000,01 até 3.200.000,00	4.627,41	3.571,76	8.199,17
8225-5	11 - Mediação - pelo procedimento, excluída a certidão respectiva: 11.2 - Em atos com conteúdo financeiro - os mesmos valores finais ao usuário do item 4.b da Tabela 1 - acima de 3.200.000,00	4.627,41	3.571,76	8.199,17
8310-5	13 - Apostilamento de Haia de documentos, independentemente do número de folhas	132,95	41,78	174,73

ANEXO II

CÓDIGOS DE TRIBUTAÇÃO DOS ATOS PRATICADOS PELOS SERVIÇOS NOTARIAIS E DE REGISTRO
(a que se refere o inciso III do Aviso nº 16/CGJ/2025)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO - CÓDIGOS VIGENTES	INÍCIO DA VIGÊNCIA	FIM DA VIGÊNCIA
1	Normal	01/01/2000	
2	Desconto - 80% Tabela Cartorária - Lei 6.015/73, art. 290, §4º, acrescido pela Lei 9.934/1999	21/12/1999	
3	Desconto - 50% SFH - art. 15, II da Lei 15.424/2004	31/03/2005	
4	Desconto - 50% Minha Casa Minha Vida - arts. 42, II e 43, II, Lei 11.977/09 c/ redação Lei 12.424/2011	17/06/2011	
6	Desconto - 75% FAR/FDS - arts. 42, I e 43, I da Lei 11.977/09 c/ redação Lei 12.424/2011	17/06/2011	
10	Isento - Mandado Judicial + justiça gratuita - art. 20, I da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.414/2010	31/03/2005	
11	Isento - Declaradamente Pobres	31/03/2005	
12	Isento - art. 12-A ou 13 da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.971/2011 Credor	28/12/2011	
13	Isento - Penhora e Arresto - art. 20, II, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.414/2010	01/01/2011	
14	Isento - Programa Habitação - art. 20, III, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.414/2010	01/01/2011	
15	Isento - Interesse da União - art. 20, IV, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.414/2010	01/01/2011	
16	Isento - Entidades de assistência social/desenvolvimento socioeconômico de natureza rural/atividades comunitárias rurais - art. 20, V, da Lei 15.424/2004	01/01/2011	
17	Isento - Regularização Fundiária de Interesse Social - art. 20, VI, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.414/2010	01/01/2011	
18	Isento - Certidão Justiça Eleitoral - art. 20, VIII, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 20.379/2012	14/08/2012	
19	Isento - Certidões para Órgãos Públicos - art. 20, IX, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 20.379/2012	14/08/2012	
20	Isento - Promorar-Militar - art. 15-A, caput, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 20.379/2012	01/01/2011	
21	Desconto - 90% Promorar-Militar - art. 15-A, I, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 20.379/2012	01/01/2011	
22	Desconto - 80% Promorar-Militar - art. 15-A, II, da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 20.379/2012	01/01/2011	
23	Isento TFJ - Micro Empresa e Empresa de Pequeno Porte - art. 73 da Lei Complementar 123/06	15/12/2006	

24	Art. 12-A ou 13 da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.971/2011 - Devedor	28/12/2011	
26	Isento - Nascimento/Óbito + certidão - art. 30 Lei 6.015/73	31/12/1973	
29	Isento - Nascimento/Óbito + certidão - Provimento 13/CNJ/2010	06/10/2010	
30	Isento - Estado de Minas Gerais e suas autarquias e fundações - art. 19 da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.971/2011	28/12/2011	
31	Isento - Retificação/renovação/restauração/suprimento em razão de erro imputável ao Oficial/Tabelião ou preposto – art. 20, XIV, da Lei 15.424/2004	06/03/2014	
32	Isento - reserva legal - art. 18, §4º, da Lei Federal nº 12.651/2012 e art. 31 da Lei Estadual nº 20.922/2013	28/05/2012	
33	Isento - associações de moradores - art. 1º da Lei Federal nº 12.879/2013	06/11/2013	
34	Registro ou averbação de cédulas e letras de crédito imobiliário e de cédulas de crédito bancário, quando solicitado(a) simultaneamente com o registro da garantia do crédito respectivo - ato único para efeito de cobrança de emol. e TFJ, nos termos da Nota VIII, da Tab. 4	31/03/2005	
35	Art. 12-A ou 13 da Lei 15.424/2004 c/ redação Lei 19.971/2011 - Devedor + Isento TFJ - Microempresa e Empresa de Pequeno Porte - art. 73 da Lei Complementar 123/06	22/05/2014	
36	Isento - Reforma Agrária/Assentamento - Beneficiários de terras rurais - art. 1º da Lei Estadual nº 14.313/2002 c/ redação da Lei Estadual nº 18.711/2010	09/01/2010	
37	Desconto - 50% Programa de Arrendamento Residencial - PAR - art. 35 da Lei Federal nº 10.150/2000 c/c Lei Federal nº 10.188/2001	22/12/2000	
38	Averbação/registro relativo ao mesmo ato/negócio jurídico, realizados na matrícula de origem do imóvel e em cada uma das matrículas das unidades autônomas eventualmente abertas - ato único para fins de cobrança de emolumentos e TFJ (Art. 237-A, caput e § 1º, da Lei Federal nº 6.015/1973).	17/06/2011	
39	Desconto - 90% Doação de Imóveis pelo Estado de Minas Gerais - art. 8º da Lei Estadual nº 21.100, de 30 de dezembro de 2013	30/12/2013	
41	Isento - Reconhecimento de Firma em requerimentos e papéis destinados a fins eleitorais - art. 373 da Lei Federal nº 4.737/1965	15/07/1965	
44	Averbação de retificação de registro civil das pessoas naturais para correção de erro que não exija qualquer indagação - Art.110 da Lei 6.015/1973	01/01/1976	
46	Isento - Averbação de CPF - art. 6º, §§ 1º, 2º e 3º, Provimento nº 63/CNJ/2017.	14/11/2017	
48	Isento - Bem/direito doado ao Estado, suas autarquias e fundações - art. 20, X e XI, da Lei nº 15.424/2004.	29/12/2017	
49	Desconto - 50% Imóvel financiado por entidade financeira/Estado/Município - Nota XV da Tabela 1 da Lei nº 15.424/2004.	29/03/2018	
50	Registro/averbação de cédula rural pignoratícia/de produto rural garantida por penhor rural, exclusivamente no Livro 3 - ato único para efeito de cobrança de Emolumentos e TFJ - Nota X da Tabela 4 da Lei nº 15.424/2004.	29/03/2018	
51	Isento - Protocolo em registro/custódia de documentos eletrônicos (item 5, "c", "d", "e") - art. 10, §§ 6º e 8º c/c Nota IV da Tabela 5 da Lei nº 15.424/2004.	29/03/2018	
52	Certidão de processo de habilitação ou de outro procedimento (termo de abertura e termo de encerramento) e cada uma das páginas reproduzidas - Item 18 da Tabela 7 da Lei nº 15.424/2004.	29/03/2018	
53	Registro de certidões expedidas pelo Poder Judiciário relativas a precatórios judiciais.	29/03/2018	
55	Apresentação/distribuição a protesto - pagamento postergado - art. 12-B da Lei 15.424/2004, acrescentado pelo art. 1º da Lei nº 23.204, de 27/12/2018 - Apresentante	27/01/2019	
56	Apresentação/distribuição a protesto - pagamento quando da elisão/desistência/cancelamento/sustação - art. 12-B da Lei 15.424/2004, acrescentado pelo art. 1º da Lei nº 23.204, de 27/12/2018 - Interessado	27/01/2019	
57	Cancelamento da distribuição por vício formal do título - Art. 3º do Provimento nº 86/CNJ/2019	29/08/2019	
58	Prenotação - mandado judicial - decisão proferida no Processo nº 0069880-18.2018.8.13.0000 (SEI) - Autoridade Judiciária	29/04/2020	
59	Prenotação - mandado judicial - decisão proferida no Processo nº 0069880-18.2018.8.13.0000 (SEI) - Parte Interessada	29/04/2020	
60	Prenotação - indisponibilidade de bens - art. 14, § 3º, do Provimento nº 39/CNJ/2014 c/c art. 851, § 2º, do Provimento Conjunto nº 93/2020 c/c decisão proferida no Processo nº 0069880-18.2018.8.13.0000 (SEI) - Autoridade	29/04/2020	
61	Prenotação - indisponibilidade de bens - art. 14, § 3º, do Provimento nº 39/CNJ/2014 c/c art. 851, § 2º, do Provimento Conjunto nº 93/2020 c/c decisão proferida no Processo nº 0069880-18.2018.8.13.0000 (SEI) - Parte Interessada	29/04/2020	
62	Isento - Procuração para recebimento de benefícios previdenciários/assistenciais (INSS) + traslado -art. 68-A da Lei nº 8.212/1991, incluído pela Lei nº 14.199/2021	02/09/2021	
63	Autenticação e averbação de alteração de ato constitutivo de organização da sociedade civil - desconto de 25% - art. 15-D da Lei nº 15.424/2004	01/07/2022	
64	Desconto 50% - Registro de hipoteca, alienação fiduciária de bem imóvel ou móvel e penhor, relacionados a contratos firmados por meio de cédula de crédito rural, de cédula de produto rural, bem como de cédula de crédito bancário para fins rurais - art. 10, § 3º, XI, da Lei nº 15.424/2004	29/12/2023	
65	Desconto 75% - Registro de hipoteca, alienação fiduciária de imóvel/móvel e penhor - contratos firmados por meio de cédula de crédito rural/produto rural/credito bancário p/ fins rurais - crédito do Pronaf ou em favor do agricultor familiar com DAP- art. 10, § 3º, XI, da Lei nº 15.424/2004	29/12/2023	
66	Isenção TFJ - Protesto envolvendo devedor inscrito no CadÚnico, microempresa ou empresa de pequeno porte - art. 19-A da Lei estadual nº 15.424/2004	29/12/2023	
68	Desconto 50% - Registro de compromisso de compra e venda, cessão, promessa de cessão ou de promessa de permuta - art. 21-C da Lei estadual nº 15.424/2004	29/12/2023	
69	Isenção - Atos praticados em cumprimento de decisão administrativa do Poder Judiciário - art. 20, inc. XII da Lei estadual nº 15.424/2004	29/12/2023	
70	Desconto 50% - Escritura envolvendo transação que admita instrumentalização de forma particular -	29/12/2023	

	Nota XXII da Tabela 1 anexa à Lei estadual nº 15.424/2004		
71	Desconto 80% - Escritura pública para aquisição de imóveis financiados por entidade financeira integrante do SFI ou do SFH, cooperativa de crédito ou administradora de consórcio de imóveis - Nota XXIII da Tabela 1 anexa à Lei estadual nº 15.424/2004	29/12/2023	
72	Isenção TFJ + Desconto 50% - Cancelamento de protesto de títulos apresentados entre 20/3/2020 e 31/12/2022 e entre 1º/1/2023 e 31/12/2023 + devedor inscrito no CadÚnico, microempresa ou empresa de pequeno porte - arts. 19-A e 19-B da Lei estadual nº 15.424/2004	29/12/2023	
73	Isento - Ato praticado de ofício	31/05/2023	
74	Cumprimento de ordem judicial independentemente de emolumentos e TFJ - sem justiça gratuita	07/02/2024	
75	Isento - serviços eletrônicos disponibilizados aos entes previstos no § 6º do art. 76 da Lei nº 13.465, 11 de julho de 2017	11/07/2017	
76	Desconto - 50% Escritura pública autorizando o inventariante a alienar bens do espólio - Nota XXVII da Tabela 1 da Lei 15.424/2004	01/04/2025	
CÓDIGO	DESCRIÇÃO - CÓDIGOS INATIVADOS	INÍCIO DA VIGÊNCIA	FIM DA VIGÊNCIA
5	Desconto - 75% Minha Casa Minha Vida - art. 42, III, Lei 11.977/2009	08/07/2009	16/06/2011
7	Desconto - 90% Minha Casa Minha Vida - art. 42, I e 43, II da Lei 11.977/2009	08/07/2009	16/06/2011
8	Desconto - 80% Minha Casa Minha Vida - arts.42, II e 43, I da Lei 11.977/09	08/07/2009	16/06/2011
9	Isento - Administração Direta do Estado - art. 19 da Lei 15.424/2004	31/03/2005	27/12/2011
25	Isento TFJ - Decreto-Lei nº 167/1967 - REGISTRO	15/02/1967	06/09/2016
27	Isento - Minha Casa Minha Vida - art. 43 da Lei 11.977/2009	08/07/2009	17/06/2011
28	Ato retificador/renovador em razão de erro imputável ao próprio cartório - art. 16, III, Lei 15.424/2004	31/03/2005	31/03/2025
40	Isento TFJ e desconto de 90% sobre os emolumentos - art. 39, § 3º, c/c art. 36, § 2º, Decreto-Lei nº 167/1967 - CANCELAMENTO	15/02/1967	06/09/2016
42	Prenotação - Art. 1.024-K, §§ 2º a 5º, do Provimento 260/2013 c/ redação Provimento 317/2016 Ordem Judicial - Autoridade Judiciária	18/03/2016	29/06/2020
43	Prenotação - Art. 1.024-K, §§ 2º a 5º, do Provimento 260/2013 c/ redação Provimento 317/2016 Ordem Judicial - Parte Interessada	18/03/2016	29/06/2020
45	Apostila - Convenção de Haia - Art. 18 da Resolução nº 228/CNJ/2016	14/08/2016	28/03/2018
47	Desconto - 75% Registro de hipoteca/alienação fiduciária relacionado a cédula/nota de crédito rural cuja área da garantia real não ultrapasse quatro módulos fiscais - art. 15-C da Lei nº 15.424/2004.	29/12/2017	29/12/2023
54	Registro de hipoteca/alienação fiduciária relacionado a cédula/nota de crédito rural e de produto rural - metade dos valores previstos na alínea "e" do item 5 da Tabela 4 - art. 10, §3º, inciso XI da Lei nº 15.424/2004.	29/12/2017	29/12/2023
67	Desconto 50 % - Cancelamento de protesto de títulos apresentados entre 20/3/2020 e 31/12/2022 (Estado de Emergência em Saúde Pública de Importância Internacional) e entre 1º/1/2023 e 31/12/2023 (Desenrola Brasil) - art. 19-B da Lei estadual nº 15.424/2004	29/12/2023	30/04/2024

DIREÇÃO DO FORO - COMARCAS DO INTERIOR

COMARCA DE MUZAMBINHO

EXTRATO DA PORTARIA Nº 2678/2025

O JUIZ DE DIREITO DIRETOR DO FORO DA COMARCA DE MUZAMBINHO, no uso de suas atribuições legais, e nos termos do que ficou consignado no processo nº 0037703-89.2025.8.13.0441, resolve prorrogar, por 30 (trinta) dias, o prazo de conclusão dos trabalhos da Comissão Sindicante designada pela Portaria da Direção do Foro nº 001/2025, de 12 de fevereiro de 2025, publicada no Diário do Judiciário eletrônico - DJe em 14 de fevereiro de 2025, alterada pela Portaria da Direção do Foro nº 002/ 2025, de 17 de fevereiro de 2025, publicada no Diário do Judiciário eletrônico - DJe em 19 de fevereiro de 2025, ficando ratificados os demais atos e termos da referida Portaria.

Muzambinho, 20 de março de 2025.

(a) FLÁVIO UMBERTO MOURA SCHMIDT
Juiz de Direito Diretor do Foro da Comarca de Muzambinho

COMARCA DE TRÊS PONTAS

EXTRATO DA PORTARIA Nº 15/2025

A JUÍZA DE DIREITO DIRETORA DO FORO DA COMARCA DE TRÊS PONTAS, DRA. RAISSA FIGUEIREDO MONTE RASO ARAÚJO, no uso de suas atribuições legais, resolve instaurar Sindicância Administrativa, para apuração dos fatos noticiados no processo físico criminal nº 0019707-76.2017.8.13.0694, encaminhado pelo MM. Juiz Titular da Vara Criminal e da Infância e Juventude desta comarca de Três Pontas, Dr. Bruno Mendes Gonçalves Ville, para que sejam tomadas as providências a respeito do objeto apreendido no referido processo, designando o servidor efetivo e estável, Givanildo Cornélio de Oliveira,