



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Avenida Contorno, Nº 629 - Bairro Floresta - CEP 30110-911 - Belo Horizonte - MG - www.tjmg.jus.br
Andar: SL

PROJETO BÁSICO Nº 11725966 / 2022 - TJMG/SUP-ADM/DENGE/COGEP

1) OBJETO

Locação de de 3 (três) vagas de estacionamento situadas na Avenida Doutor Julio Rodrigues, nº 377 - Marajoara em Teófilo Otoni, para a guarda dos veículos oficiais existentes na Comarca, durante as obras de reforma e ampliação do Fórum.

2) JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Esta locação se justifica devido a necessidade de desocupação do estacionamento do Fórum da Comarca de Teófilo Otoni, o qual será utilizado para canteiro de obras, durante a obra de reforma e ampliação no fórum

3) ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

Estar localizado o mais próximo possível da edificação do Fórum de Teófilo Otoni.

Disponer de segurança para os veículos e permitir acesso 24 horas pelo TJMG.

4) ESTIMATIVA DE VALOR DA CONTRATAÇÃO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E FINANCEIRA PARA A DESPESA

Estima-se um valor de R\$ 450,00 mensais para a referida.

Tal despesa será prevista na Dotação Orçamentária 3.3.90.39.20.0.77.1.

5) CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO (MÉTODOS, ESTRATÉGIAS E PRAZOS DE EXECUÇÃO E GARANTIA)

Condições de execução: Disponibilização do bem nas condições acordadas em contrato.

Prazos: Os proprietários deverão disponibilizar o bem de forma imediata, a partir da assinatura do contrato.

Garantia: não há necessidade.

6) OBRIGAÇÕES DAS PARTES ENVOLVIDAS (CONTRATADA E TRIBUNAL)

DA CONTRATADA

Disponibilizar o bem de forma imediata, conforme acordado em contrato.

Efetuar o cadastro e manter sua regularidade no CAGEF (Cadastro Geral de

Fornecedores do Estado de Minas Gerais) durante todo o período de vigência do contrato para receber os pagamentos dos aluguéis a serem efetuados pelo TJMG.

DO TJMG

Arcar com o pagamento do aluguel.

7) GESTÃO DO CONTRATO

A gestão do contrato será de responsabilidade da Diretoria Executiva de Engenharia e Gestão Predial (DENGEP), do Tribunal de Justiça de Minas Gerias (TJMG).

8) FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A fiscalização do contrato será de responsabilidade desta Coordenação de Gestão Predial (COGEP), parte integrante da Diretoria Executiva de Engenharia e Gestão Predial (DENGEP), do Tribunal de Justiça de Minas Gerias (TJMG).

9) CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

O valor mensal do aluguel será depositado, no 7º (sétimo) dia útil do mês subsequente ao vencido, em conta bancária indicada pela contratada (conforme minuta padrão do TJMG).

O TJMG dará início ao pagamento do valor acordado, a partir da data da última assinatura do contrato.

Quando a locação não ocorrer na integralidade do mês, o pagamento será calculado pro rata temporis (conforme minuta padrão do TJMG).

10) VIGÊNCIA DO CONTRATO

A vigência do contrato terá prazo inicial de 24 meses.

Da mesma forma, poderá ser feita a devolução antecipada do imóvel, sem que isso acarrete multa ao Tribunal de Justiça.

11) SANÇÕES CONTRATUAIS

Conforme minuta padrão do TJMG.

12) CONDIÇÕES GERAIS, SE HOUVER

Não há.



Documento assinado eletronicamente por **Newton Magalhães de Pádua Júnior**, **Coordenador(a)**, em 15/12/2022, às 10:21, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Patricia Mara Souza da Silva, Coordenador(a)**, em 15/12/2022, às 11:22, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme Henrique Sacramento, Técnico(a) em Edificações**, em 15/12/2022, às 12:11, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Marcelo Junqueira Santos, Diretor(a) Executivo(a)**, em 15/12/2022, às 15:11, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Eduardo Gomes dos Reis, Juiz(a) Auxiliar da Presidência**, em 16/12/2022, às 08:34, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tjmg.jus.br/autenticidade> informando o código verificador **11725966** e o código CRC **D2DE8190**.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS
AV Afonso Pena , Nº 4001 - Bairro Serra - CEP 30130008 - Belo Horizonte - MG - www.tjmg.jus.br
Andar: 12

DECISÃO TJMG/SUP-ADM/JUIZ AUX. PRES. - DIRSEP Nº 16616 / 2023

Assunto: Contrato 089/2023 - TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS e a empresa MARAJOARA ESTACIONAMENTO E SERVICOS LTDA.

Trata-se da formalização do Contrato 089/2023, firmado entre este **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS** e a empresa **MARAJOARA ESTACIONAMENTO E SERVICOS LTDA**, o objeto do presente Contrato é a prestação de serviços de locação de 03 (três) vagas de estacionamento situadas na Avenida Doutor Júlio Rodrigues, nº 377, bairro Marajoara em Teófilo Otoni/MG, com a finalidade de guarda e custódia dos veículos oficiais durante as obras de reforma e ampliação do Fórum da Comarca de Teófilo Otoni/MG, conforme condições constantes neste Contrato, na Proposta da CONTRATADA.

A declaração de compatibilidade com o Planejamento Orçamentário foi apresentada em evento nº 13529864.

O CECOEX apresentou a disponibilidade Orçamentária nº 745/2023 evento 13563313.

Sob o prisma técnico e administrativo a COGEP aprovou a minuta 13811462.

Sob o prisma estritamente jurídico à ASCONT em evento 14151022 aprovou a minuta que consta em evento 14133878.

Diante do exposto, considerando a regularidade do processo SEI 0865199-30.2022.8.13.0000, assino o Contrato 089/2023 13477617.

Belo Horizonte, 04 de julho de 2023.

Raquel Gomes Barbosa

Juíza Auxiliar da Presidência



Documento assinado eletronicamente por **Raquel Gomes Barbosa, Juiz(a) Auxiliar da Presidência**, em 04/07/2023, às 20:14, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tjmg.jus.br/autenticidade> informando o código verificador **15124082** e o código CRC **61CEA20C**.

ÓRGÃO ESPECIAL

SESSÃO ORDINÁRIA DE 12/07/2023 – PRESENCIAL – 13H30MIN.

PAUTA ADMINISTRATIVA:

- 1- PROVIMENTOS do Edital nº 9/2023.
- 2- REQUERIMENTO de permuta formulado pelos Juízes de Direito Fernanda Machado de Moura Leite, titular da 2ª Vara Cível da Comarca de Três Corações, e Rodrigo Dias de Castro, titular da 2ª Vara Cível, Criminal e de Execuções Penais da Comarca de Machado.
- 3- REQUERIMENTO de permuta formulado pelos Juízes de Direito da Comarca de Uberaba, Fábio Gameiro Vivancos, titular da Vara de Execuções Criminais e de Precatórias Criminais, e Solange de Borba Reimberg, titular da 1ª Vara Cível.
- 4- REQUERIMENTO formulado pela Juíza de Direito Alinne Arquette Leite Novais, titular da 4ª Vara Cível da Comarca de Muriaé, pelo qual solicita autorização para afastamento de suas funções pelo período compreendido entre setembro de 2023 a março de 2024, para cursar disciplinas presenciais do "Programa de Doutorado Sanduíche no Exterior, da CAPES", na Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa.
- 5- MINUTA de Resolução que "Dispõe sobre a instalação de serventias extrajudiciais no Município e Comarca de Poços de Caldas e especifica novas linhas divisórias correspondentes às circunscrições geográficas do 1º, 2º e 3º Ofícios de Registro de Imóveis da Comarca de Poços de Caldas, e dá outras providências".
- 6- CONVOCAÇÃO, "ad referendum" do Órgão Especial, do Juiz de Direito Milton Lívio Lemos Salles, titular da 4ª Vara Criminal da Comarca de Belo Horizonte, para compor, pelo critério de antiguidade, mediante substituição, a 1ª Câmara Criminal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais.

ASSESSORIA DE PRECATÓRIOS

05 de julho de 2023

De ordem do MM. Juiz de Direito, Christian Garrido Higuchi, da Assessoria de Precatórios do TJMG, ASPREC, ficam intimadas as partes e procuradores, das decisões e despachos, conforme lista em discriminação ANEXA ao final desta publicação.

Daniel Gontijo Aguiar Scott
Gerente em substituição

CENTRAL DE CONCILIAÇÃO DE PRECATÓRIOS

05 de julho de 2023

De ordem do MM. Juiz de Direito, Christian Garrido Higuchi, da Central de Conciliação de Precatórios do TJMG, CEPREC, ficam intimadas as partes e procuradores, das decisões e despachos, conforme lista em discriminação ANEXA ao final desta publicação.

Marilene de Vasconcelos Albrigo
Gerente

GERÊNCIA DE RECURSOS DE PRECATÓRIOS

05 de julho de 2023

De ordem do MM. Juiz de Direito, Christian Garrido Higuchi, da Gerência de Recursos de Precatórios do TJMG, GEPREC, ficam intimadas as partes e procuradores, das decisões e despachos, conforme lista em discriminação ANEXA ao final desta publicação.

Marcelo Cândido da Costa
Gerente

SUPERINTENDÊNCIA ADMINISTRATIVA**DIRETORIA EXECUTIVA DA GESTÃO DE BENS, SERVIÇOS E PATRIMÔNIO**

Diretora Executiva: Adriana Lage de Faria

GERÊNCIA DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

Gerente: Maria Regina Araújo de Castro
05.07.2023

Contrato – Extrato

Sergio Velloso Projetos Ltda. – Ct. 204/2023 (9389473) de 04.07.2023 – Processo 516/2023 - SEI 0506384-79.2023.8.13.0000 - Objeto: Prestação de serviços especializados para apresentação de parecer técnico de verificação de conformidade de projeto de drenagem sub-superficial de lençol freático na obra de Reforma do Prédio do Fórum Lafayette. – Vigência:

04.07.2023 a 29.05.2024. – Valor do Termo: R\$ 30.250,00 na Dotação Orçamentária nº. 4031.02.061.706.2091.4.4.90.51.01 ou em outra que vier a ser consignada para este fim.

Marajoara Estacionamento e Serviços Ltda. – Ct. 089/2023 (9383427) de 05.07.2023 – Processo 299/2023 - SEI 0865199-30.2022.8.13.0000 - Objeto: Prestação de serviços de locação de 03 (três) vagas de estacionamento com a finalidade de guarda e custódia dos veículos oficiais durante as obras de reforma e ampliação do Fórum da Comarca de Teófilo Otoni/MG. – Vigência: 05.07.2023 a 04.07.2025. – Valor do Termo: R\$ 10.800,00 na Dotação Orçamentária nº. 4031.02.061.706.2091.3.3.90.39.43 ou em outra que vier a ser consignada para este fim.

Termo Aditivo – Contrato – Extrato

Jequitibá Engenharia e Empreendimentos Ltda. – 4ªTA de 04.07.2023 ao Ct. 054/2019 (9211356) de 25.02.2019. – Processo 990/2018 – SEI 0347842-60.2023.8.13.0000 - Objeto: Prorrogação dos prazos de vigência e execução, acréscimo de objeto e de valor e alteração de cláusula. – Vigência: 04.07.2023 a 18.06.2024. – Valor do Termo: R\$ 201.304,68 na Dotação Orçamentária nº. 4031.02.061.706.2091.4.4.90.39.51 ou em outra que vier a ser consignada para este fim.

Extintores Minas Gerais Ltda - EPP. – 5ªTA de 05.07.2023 ao Ct. 146/2019 (9219195) de 08.07.2019. – Processo 143/2019 – SEI 0223014-89.2023.8.13.0000 - Objeto: Prorrogação do prazo de vigência. – Vigência: 08.07.2023 a 07.07.2024. – Valor do Termo: R\$ 300.830,80 na Dotação Orçamentária nº. 4031.02.061.706.2091.3.3.90.39.22 ou em outra que vier a ser consignada para este fim.

Termo de Apostilamento – Contrato – Extrato

APL Engenharia Eireli – EPP. - 5º Termo de Apostilamento de 05.07.2023 ao Ct. 097/2019 (9217900) de 10.04.2019. – Processo 332/2019 – SEI 0350842-68.2023.8.13.0000 – Objeto: Reajuste contratual. - Valor do Termo: R\$ 7.263,08 na Dotação Orçamentária nº. 4031.02.061.706.2091.4.4.90.51.01 ou em outra que vier a ser consignada para este fim.

Termo de Doação – Extrato

Polícia Militar de Minas Gerais - PMMG. – Ct. 164/2023 de 05.07.2023 – SEI 0449542-79.2023.8.13.0000 – Objeto: Doação dos materiais inservíveis. – Valor do Termo: Sem ônus para o Tribunal.

GERÊNCIA DE COMPRA DE BENS E SERVIÇOS

Gerente: Henrique Esteves Campolina Silva
05.07.2023

Comissão Especial de Licitação Julgamento de Habilitação

Licitação nº 102/2023 - Processo: SIAD nº 360/2022

Modalidade: Tomada de Preços

Objeto: Construção do Fórum e Cejusc Digitais em Coluna, município integrante da Comarca de São João Evangelista.

Foi julgada **HABILITADA** a licitante:

- ÁPICE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. - 32.277.856/0001-03.

Foi julgada **INABILITADA** a licitante:

- SANEAR MINAS BRASIL LTDA. - 43.353.970/0001-83.

Abre-se o prazo recursal

Aviso

Licitação: 126/2023

Processo SIAD: 443/2023

Modalidade: Pregão Eletrônico

Objeto: Prestação de serviços de remoção terrestre de pacientes em ambulância tipo B e tipo D (UTI Móvel), atendimento pré hospitalar - APH e para cobertura de eventos, conforme especificações técnicas contidas no Termo de Referência e demais anexos, partes integrantes e inseparáveis do Edital.

Data de início da sessão do pregão: **18.07.2023.**

Hora de início da sessão do pregão: **10h00min.**

Disposições Gerais: Os interessados poderão fazer download do edital no sítio www.compras.mg.gov.br.

Comissão Especial de Licitação

Aviso

Licitação: 133/2023

Processo SIAD: 458/2023

Modalidade: Tomada de Preços

Objeto: Construção do fórum e CEJUSC Digitais no município de Fronteira, integrante da Comarca de Frutal, conforme especificações técnicas contidas no Projeto Básico e demais anexos, partes integrantes e inseparáveis do Edital.